

# ACTUALIZACIÓN PARA RESIDENTES: HAWK VIEW



## Plan de reubicación y cronograma

Como se trata de un proceso complicado con muchos requisitos federales, el cronograma es algo fluido, pero se han obtenido algunas aprobaciones del gobierno federal y anticipamos que la reubicación comenzará esta primavera y verano.

Los residentes pronto recibirán un aviso de mudanza de 90 días y trabajarán con HTH para crear un plan de reubicación individualizado para cada hogar.

Una vez que todos los residentes se hayan reubicado, la construcción comenzará este otoño. RHA espera completar todo a finales de 2026.

### ¿Puedo volver a Hawk View?

Los residentes tendrán la opción de regresar a Hawk View una vez que se complete la construcción, pero solo se proporcionará asistencia para la mudanza inicial fuera del sitio, no para regresar a Hawk View.



### ¿Quién está aquí para ayudar?

RHA está trabajando con Housing To Home (HTH), un líder reconocido a nivel nacional en reubicación de viviendas públicas. Si bien siempre puede hacer preguntas al equipo de RHA, los especialistas de Housing to Home tendrán la mejor y más actualizada información sobre las fechas y los lugares de mudanza. Ellos son las personas a las que tiene que acudir.

El personal de HTH estará en Hawk View de lunes a viernes de 10 a. m. a 4 p. m. en el edificio comunitario. Aunque tienen citas durante todo el día, también podrá visitarlos entre reuniones con los clientes. También puede enviar un correo electrónico o llamar. La información de contacto se proporcionará en los avisos enviados a su hogar. El personal es bilingüe en inglés y español, pero si usted es una persona con dominio limitado del inglés, comuníquese con nuestra oficina para recibir asistencia en su idioma preferido. Si usted es una persona que requiere adaptaciones especiales para tener igual acceso a cualquier programa de RHA, comuníquese con nuestra oficina principal. HTH ayudará a desarrollar y brindar a cada residente al menos una opción de vivienda comparable en el área. Si tiene preferencias por un apartamento cerca de la escuela de sus hijos, cerca de su familia o de su lugar de trabajo, o incluso si desea mudarse fuera del condado de Washoe, discútalos con HTH. Expresé sus necesidades personales de vivienda a HTH para que puedan ayudarte. Encuentre para usted y su familia la mejor opción.

Todos los suministros de mudanza y la asistencia de mudanza se proporcionan a través de HTH.



# ACTUALIZACIÓN PARA RESIDENTES: SILVERADA MANOR



## Reubicación y actualizaciones complejas

### Plan de reubicación y cronograma

Para ayudar a minimizar las interrupciones tanto como sea posible, RHA está implementando un plan de reubicación de tipo Round-Robin. El plan es que la mayoría de los residentes se muden de apartamento sólo una vez. Si bien aún no se han identificado los números de edificios y unidades individuales, el plan es trasladar la menor cantidad de personas posible a una ubicación fuera del sitio mientras la construcción está en marcha.

Nadie será reubicado fuera del sitio por más de 12 meses y el alquiler de nadie aumentará mientras esté en el apartamento temporal.

Como se trata de un proceso complicado con muchos requisitos federales, el cronograma es algo fluido, pero anticipamos que la construcción estará completa en 2026 y que las primeras mudanzas se producirán en los próximos meses. El alquiler de nadie cambiará mientras esté en el apartamento temporal.

### ¿Quién está aquí para ayudar?

RHA está trabajando con Housing To Home (HTH), un líder reconocido a nivel nacional en reubicación de viviendas públicas. Si bien siempre puede hacer preguntas al equipo de RHA, el especialista de HTH tendrá la mejor y más actualizada información sobre fechas y ubicaciones de mudanzas.

El personal de HTH estará en Silverada de lunes a viernes de 10 a. m. a 4 p. m. en el edificio comunitario. Programarán citas con cada hogar para desarrollar un plan de reubicación especializado para cada residente.

Aunque tienen citas durante todo el día, también puede visitarlos entre reuniones con clientes.

También puede enviarles un correo electrónico. La información de contacto se proporcionará en los avisos que recibirá pronto de RHA.

El personal habla español con fluidez, pero si usted es una persona con dominio limitado del inglés, comuníquese con nuestra oficina para recibir asistencia en su idioma preferido. Si es una persona que requiere adaptaciones especiales para tener igual acceso a cualquier programa de RHA, por favor contacte con nuestra oficina principal.



### Unidades Nuevas

RHA está reconstruyendo estas casas desde los cimientos. Cada unidad será completamente remodelada, incluyendo plomería, electricidad, pisos nuevos y todos los electrodomésticos y gabinetes de cocina y baño nuevos. Todas las unidades serán adaptables, lo que permitirá a los residentes seguir viviendo en el lugar el mayor tiempo posible. Habrá instalaciones de lavandería renovadas en el complejo.

RHA no aumentará la densidad del complejo y mantendrá los árboles, vegetación y senderos para caminar.

Tras recibir comentarios de los residentes, los nuevos servicios del sitio incluirán una sala comunitaria remodelada con áreas de manualidades, espacio para reuniones y un área de ejercicios. Las unidades serán limpias, modernas y prestarán servicio a Nevada durante las próximas décadas.

# ACTUALIZACIÓN PARA RESIDENTES: STEAD MANOR



## Actualizaciones complejas y reubicación

¡Stead Manor tiene casi 45 años y es hora de renovarse! A través de esta modernización, cada unidad recibirá una remodelación significativa. Eso significa que cada unidad tendrá pisos, iluminación, plomería, calentador de agua, cocinas y baños nuevos. Todo dentro de las paredes será nuevo. Y le hemos escuchado; Cada unidad tendrá un nuevo sistema HVAC, ¡Lo que significa aire acondicionado central!

El aspecto del vecindario seguirá siendo familiar, pero las salas de lavandería tendrán pisos y pintura renovados, ¡y las familias disfrutarán de un área de juegos completamente nueva! Las complejas actualizaciones se realizarán en una serie de cuatro fases, pero cada residente puede esperar ser reubicado en un apartamento temporal durante aproximadamente cuatro meses mientras se realizan las obras. El proyecto comenzará este invierno, pero debido a las fases, algunos residentes no deberán mudarse sino hasta el verano de 2025. El alquiler de nadie cambiará mientras esté en el apartamento temporal.

### ¿Mis hijos tendrán que cambiar de escuela?

RHA está trabajando con el Distrito Escolar del Condado de Washoe para garantizar la menor interrupción posible para los niños en la escuela. Nos han asegurado que incluso si su reubicación temporal ocurre durante el año escolar, ningún niño tendrá que cambiar de escuela.



### ¿Quién está aquí para ayudar?

RHA está trabajando con Housing To Home (HTH), líder reconocido a nivel nacional en reubicación de viviendas públicas. Si bien siempre podrá hacer preguntas al equipo de RHA, los especialistas de Housing to Home tendrán la mejor y más actualizada información sobre fechas y lugares de mudanza. Ellos son las personas a las que debe acudir.

El personal de HTH estará en Stead Manor de lunes a viernes de 10 a. m. a 4 p. m. en el edificio comunitario. Aunque tienen citas durante todo el día, también puede visitarlos entre reuniones con clientes. También puede enviar un correo electrónico. La información de contacto se proporcionará en los avisos enviados a su hogar. El personal es bilingüe en inglés y español, pero si usted es una persona con dominio limitado del inglés, comuníquese con nuestra oficina para recibir asistencia en su idioma preferido. Si usted es una persona que requiere adaptaciones especiales para tener igual acceso a cualquier programa de RHA, comuníquese con nuestra oficina principal.

HTH ayudará a desarrollar y proporcionar a cada residente una vivienda



comparable para la mudanza temporal. Si tiene preferencia por un apartamento temporal cerca de la escuela de sus hijos, cerca de su familia o de su lugar de trabajo, o incluso si desea mudarse fuera del condado de Washoe, hable con HTH. Exprese sus necesidades personales de vivienda a HTH para que puedan ayudarle a encontrar la mejor opción para usted y su familia. Todos los suministros de mudanza y la asistencia de mudanza se proporcionan a través de HTH.

# ACTUALIZACIÓN PARA RESIDENTES: MCGRAW, SILVER SAGE



## Reubicación y actualizaciones complejas

¡Este complejo fue construido hace casi 30 años y es hora de renovarlo! La modernización de cada unidad incluye cocinas y baños nuevos con nuevos gabinetes, pisos, electrodomésticos, encimeras, iluminación y más. Los diseños seguirán siendo familiares, pero los residentes también contarán con una nueva glorieta y área común, que incluye bancos y un área para parrillas.

Además, la sala comunitaria tendrá plomería y acabados renovados. La construcción comenzará este otoño y se realizará en tres fases. Los residentes serán trasladados fuera del sitio durante aproximadamente cuatro meses y la mayoría podrá regresar a sus unidades actuales. El alquiler de nadie cambiará mientras esté en el apartamento temporal.



### ¿Quién está aquí para ayudar?

RHA está trabajando con Housing To Home (HTH), un líder reconocido a nivel nacional en reubicación de viviendas públicas. Si bien siempre puede hacer preguntas al equipo de RHA, los especialistas de Housing to Home tendrán la mejor y más actualizada información sobre fechas y lugares de mudanza. Ellos son las personas a las que debe acudir.

El personal de HTH estará en McGraw Manor de lunes a viernes de 10 a. m. a 4 p. m. en el edificio comunitario. Aunque tienen citas durante todo el día, también puede visitarlos entre reuniones con clientes. También puede enviar un correo electrónico. La información de contacto se proporcionará en los avisos que recibirá pronto de RHA. El personal es bilingüe en inglés y español, pero si usted es una persona con dominio limitado del inglés, comuníquese con nuestra oficina para recibir asistencia en su idioma preferido. Si usted es una persona que requiere adaptaciones especiales para tener igual acceso a cualquier programa de RHA, comuníquese con nuestra oficina principal.

HTH ayudará a desarrollar y proporcionar a cada residente una vivienda comparable para la mudanza temporal. Si tiene preferencias por un apartamento temporal cerca de familiares o amigos, o cerca de su lugar de trabajo, o incluso si desea mudarse fuera del condado de Washoe, hable con HTH. Expresé sus necesidades personales de vivienda a HTH para que puedan ayudarlo a encontrar la mejor opción para su reubicación temporal.

Todos los suministros de mudanza y la asistencia de mudanza se proporcionan a través de HTH.

