



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Preguntas frecuentes sobre la reubicación de viviendas públicas (Sección 18) – Apartamentos Hawk View

Contenido

Herramientas de reubicación.....	1
Su ayuda.....	3
Reubicación.....	4
Alcance del trabajo	6
Programas para residentes tras la reubicación	6
Respuestas a las preguntas planteadas en la reunión de residentes del 5 de abril de 2023	7

A continuación se encuentra una lista de respuestas para Preguntas Frecuentes relacionadas con el Proyecto Sección 18/ Proyecto de demolición/eliminación en los apartamentos Hawk View. Si usted tiene otras preguntas, por favor envíelas en un correo electrónico al Departamento de Desarrollo de RHA en hvproject@renoha.org.

Herramientas de reubicación

P: ¿Qué es la reubicación de viviendas públicas?

R: La reubicación de viviendas públicas retira un complejo del programa de viviendas públicas y lo traslada al Programa de la Sección 8. Una autoridad de vivienda puede optar por reposicionar una o todas sus viviendas públicas al Programa de la Sección 8. Las autoridades de vivienda hacen esto para llevar a cabo las mejoras de capital necesarias que no reciben un financiamiento adecuado del HUD y para garantizar la asequibilidad a largo plazo del complejo en el marco del Programa de la Sección 8 más estable.

P: ¿Qué es la Sección 18?

R: La Sección 18 es una herramienta de reposicionamiento que ofrece el HUD. Las autoridades de vivienda también utilizan la Sección 18 para hacer frente a las necesidades de capital y garantizar la

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

asequibilidad a largo plazo de un complejo de vivienda pública mediante su eliminación del programa de vivienda pública.

P: ¿RHA ha tomado una decisión sobre la reubicación de sus viviendas públicas?

R: RHA está creando un plan que *podría* incluir el reposicionamiento de todas las viviendas públicas de RHA, pero no se ha adoptado formalmente ningún plan definitivo. Sin embargo, en los próximos meses, RHA solicitará la conversión Sección 18 de los Apartamentos Hawk View.

P: ¿Qué significa realmente pasar las viviendas públicas al programa de la Sección 8?

R: En virtud de la Sección 18, la autoridad responsable de la vivienda recibirá vales de proyección para inquilinos (TPV) por cada unidad afectada. Estos TPV se basarán en el proyecto en el sitio. En resumen, las unidades convertidas entrarán en el programa de la Sección 8 como vales basados en proyectos (PBV).

P: ¿Cuál es la diferencia entre un Vale de Elección de Vivienda (HCV), vale basado en el inquilino y un Vale Basado en el Proyecto (PBV)?

R: Se concede a una persona un vale basado en el inquilino HCV y la subvención va con esa persona a la unidad que elija alquilar. Si la persona termina mudándose, puede llevar la ayuda del vale para utilizarla en la nueva unidad. Un vale PBV está vinculado a la unidad, no a la persona que vive en la unidad. En caso de que el inquilino de una unidad PBV deje esa propiedad, el vale (también conocido como subsidio) se queda con la unidad y lo utilizará el nuevo inquilino que se mude a la unidad.

P: ¿Cómo pueden participar los residentes en el proceso de conversión?

R: Antes de que RHA pueda solicitar al HUD la reubicación de cualquier complejo de viviendas públicas, el HUD nos exige que notifiquemos nuestros planes a todos los residentes del complejo y que realicemos al menos dos reuniones con los residentes. Estas reuniones le brindan la oportunidad de debatir los planes de reconversión propuestos, hacer preguntas, expresar sus preocupaciones y hacer comentarios. Se celebrarán varias reuniones de residentes a medida que RHA avance en el proceso de conversión. A lo largo de todo el proceso, se les mantendrá informados y se les brindarán numerosas oportunidades de aportar su opinión y formular preguntas.

No dude en hablar con cualquier miembro del personal de RHA o enviar sus preguntas por correo electrónico a hvproject@reno.org

P: ¿Qué ocurre si un complejo no se reposiciona?

R: Los complejos que no se sometan a reubicación seguirán funcionando como viviendas públicas, igual que en la actualidad. Si RHA decide no reubicar un complejo concreto, es porque considera que el programa de vivienda pública puede satisfacer las necesidades de capital y funcionamiento del complejo sin necesidad de reubicación.

P: ¿Se reubicarán todos los complejos de viviendas públicas?

R: Aún no estamos seguros. Actualmente, RHA está planeando reposicionar Silverada Manor a través de una conversión RAD / Sección 18 y Apartamentos Hawk View a través de una conversión en virtud de la Sección 18. RHA evaluará cada sitio de vivienda pública para determinar el mejor curso de acción

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

basado en las necesidades del sitio.

P: ¿Por qué se da prioridad a la reubicación de algunos inmuebles ahora y de otros más adelante?

R: La lista de prioridades de reposicionamiento de inmuebles se basa en varios factores, como la antigüedad, el número de unidades, el estado del sitio, el impacto financiero previsto y otros.

P: ¿Van a desaparecer las viviendas sociales?

R: El HUD no ha anunciado su intención de eliminar el programa de vivienda pública. Sin embargo, ha tenido que reducir la cantidad de fondos que proporciona a las autoridades de vivienda debido a la disminución del apoyo del Congreso al programa. Las autoridades de vivienda, incluida RHA, han tomado nota de los cambios en el nivel de financiación y están estudiando opciones para garantizar que podamos seguir proporcionando viviendas asequibles en el futuro.

P: ¿Cuál es el calendario de RHA?

R: RHA espera que este proceso dure entre un año y medio y dos años, desde el momento en que se presente al HUD la solicitud RAD o de la Sección 18 hasta la finalización de la construcción. Esto podría cambiar en función de los plazos de las aprobaciones del HUD y de la presentación de los documentos por parte de RHA.

A partir de abril de 2023, RHA proyecta comenzar la construcción en Hawk View a principios de 2024. Esto significa que la reubicación de los residentes comenzará probablemente hacia finales de 2023. De nuevo, esto podría cambiar en función de los plazos de las aprobaciones del HUD y de la presentación de los documentos por parte de RHA.

Su ayuda

P: ¿Voy a perder mi vivienda?

R: No, usted no perderá su vivienda asequible debido a la reubicación de viviendas públicas. Los residentes de un proyecto reubicado en virtud de la conversión de la Sección 18 también seguirán recibiendo ayudas a la vivienda si cumplen las directrices de ingresos del programa de la Sección 8.

P: ¿Puedo transferirme a otra vivienda pública si no quiero un vale?

R: Dependiendo de la disponibilidad, RHA puede tener la opción de permitirle transferirse permanentemente a otra propiedad de vivienda pública. RHA empezará en breve a destinar las viviendas públicas vacías a este fin, para ofrecer esta opción siempre que sea posible. Sin embargo, es importante entender que RHA puede optar por reubicar todas sus viviendas públicas en el futuro.

P: ¿Subirá mi alquiler con este nuevo programa?

R: Lo más probable es que su parte del alquiler sea la misma que en el programa de vivienda pública: por lo general, no más del 30% de los ingresos brutos ajustados de su unidad familiar. Dado que el programa de la Sección 8 basado en proyectos también fija los alquileres de los residentes en el 30% de los ingresos ajustados, a la mayoría de los residentes no se les aumentará el alquiler como resultado de la reubicación. A algunos residentes que pagan el alquiler de vivienda pública se les reevaluará el importe de su alquiler y pueden ver un aumento si el 30% de sus ingresos ajustados es superior al

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su language de preferencia.



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

alquiler de vivienda actual.

P: ¿Seguirán siendo necesarias las inspecciones después de las reformas (en caso afirmativo, con qué frecuencia)?

R: Sí, se exigirán inspecciones al recibir y entregar la vivienda. Además, se realizarán inspecciones cada dos años de las Normas de Calidad de la Vivienda (HQS).

P: ¿Tendré que abandonar el programa si mi comunidad se convierte al programa de la Sección 8 y supero los límites de ingresos del programa de la Sección 8?

R: En virtud de la Sección 18, los residentes cuyos ingresos superen el límite de ingresos de la Sección 8 estarán sujetos a las directrices del programa para familias con ingresos superiores a los establecidos.

P: ¿Interactuaré con el personal de Asistencia de Alquiler de la Sección 8 bajo el programa de vales?

R: RHA sigue trabajando para determinar qué departamentos se encargarán de funciones específicas tras la conversión. Es posible que interactúe con el personal de Ayuda al Alquiler para recertificaciones e inspecciones. Sin embargo, prevemos que la mayoría de sus interacciones diarias continuarán a través de la gestión de la vivienda y el personal de mantenimiento.

P: ¿Por qué los residentes querrían vales?

R: Los vales se financian a través de una fuente más estable y proporcionan una mayor flexibilidad en la elección de vivienda.

P: ¿Tendré que esperar en la lista de espera de la Sección 8 para obtener un vale?

R: No, las personas que son residentes en el momento de la conversión a través de Sección 18 se les cambiará el subsidio automáticamente. En una conversión de la Sección 18, el tipo de vale será un TPV basado en el proyecto.

P: ¿Cuándo pasaré por el proceso de recertificación?

R: RHA considera que las fechas de recertificación coincidirán con el aniversario de la firma de su último contrato de arrendamiento. RHA desea señalar que aún no hemos concretado los detalles de nuestro proceso de recertificación y que este está sujeto a cambios.

Reubicación

P: ¿Tengo que mudarme?

R: Es muy probable. Las obras de construcción que se llevarán a cabo en Hawk View serán de gran envergadura por lo que los residentes de las unidades afectadas deberán reubicarse permanentemente. RHA pagará todos los gastos de mudanza, incluidos los depósitos de servicios públicos y de seguridad.

P: ¿Qué es una reubicación permanente?

R: Una reubicación permanente es una mudanza necesaria por motivos de construcción que le obligan a estar fuera de su vivienda por más de 12 meses.

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

P: ¿Si tengo que mudarme debido a la construcción en mi unidad, qué opciones tendré?

R: Cada residente tendrá un plan de reubicación individualizado que podría incluir el traslado a otra unidad de vivienda pública, a otra unidad propiedad de RHA o la utilización de un vale basado en el inquilino HCV para alquilar una unidad en la comunidad durante la construcción. La ayuda para la reubicación incluirá los gastos de mudanza, depósitos de servicios públicos y de seguridad y demás gastos que se consideren necesarios.

El personal de RHA y HousingToHome (HTH) (la compañía de reubicación que RHA ha contratado para ayudar a los residentes de Hawk View) lo contactarán mucho antes de que comience la construcción. HousingToHome tendrá un miembro del personal a tiempo completo en el sitio en Hawk View para reunirse con usted y elaborar un plan de reubicación específica para usted y su familia en función de sus necesidades, preferencias y opciones disponibles.

P: ¿Quién es Housing to Home?

R: HousingToHome (también llamada HTH) es la empresa de reubicación que RHA ha contratado para apoyar a los residentes de Hawk View durante todo el proceso de reubicación. HousingToHome se centra en la participación de los residentes y en los servicios de realojamiento, y ha proporcionado ayuda para la reubicación de miles de residentes de viviendas públicas en más de una docena de estados.

Mucho antes de que tenga que mudarse de Hawk View, HousingToHome tendrá un miembro del personal a tiempo completo en Hawk View para reunirse con usted y elaborar un plan de reubicación específico para usted y su familia basado en sus necesidades, preferencias y opciones disponibles.

P: Si me mudo ¿quién pagará mis gastos de mudanza?

R: Si RHA le obliga a mudarse debido a la reubicación de una vivienda pública, no tendrá que pagar de su bolsillo los gastos de mudanza. RHA cubrirá los gastos de mudanza (incluidos los materiales de embalaje y la ayuda para embalar y mudarse), los depósitos de servicios públicos y de seguridad y otros gastos que se consideren necesarios. RHA pagará los gastos de mudanza de acuerdo con la Ley Uniforme de Reubicación y cualquier reglamento de HUD relacionado con la reubicación. Los derechos de los residentes están protegidos durante todo el proceso de conversión.

P: ¿Y si quiero quedarme en mi unidad en la urbanización?

R: Según el programa de la Sección 18, la reubicación podría ser permanente. Se le proporcionará asistencia para la reubicación y tendrá una reunión individual con un especialista en reubicación de HousingToHome para crear un plan de reubicación individualizado. Todos los inquilinos a los que se pida que se reubiquen lo harán con ayuda para vivienda. Nadie perderá su ayuda debido a los esfuerzos de reubicación de RHA.

P: ¿Cómo se me notificará si tengo que mudarme?

R: En caso de que usted debe ser reubicado, RHA le proporcionará un aviso de reubicación con al menos 90 días de antelación a la fecha en que deba hacerlo. Esta notificación se entregará en persona y/o se enviará por correo de EE.UU. El aviso incluirá la información necesaria relativa a su reubicación y se

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.



Executive Director
Hillary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

programará una reunión con un especialista en reubicaciones para crear su plan de reubicación individualizado. También le proporcionaremos actualizaciones periódicas por adelantado y no prevemos que deba mudarse hasta 2024.

P: ¿Qué opciones de traslado tengo? ¿Habrá varias opciones?

R: Las mudanzas requeridas en virtud de la conversión de la Sección 18 podrían resultar en una reubicación permanente. Usted puede reubicarse en otra unidad de PH en otro sitio, en otra propiedad de RHA, o se le puede ofrecer un vale para reubicarse en una propiedad que no sea de RHA.

El personal de RHA y HousingToHome (la compañía de reubicación que RHA ha contratado para ayudar a los residentes de Hawk View) lo contactarán mucho antes de que comience la construcción. HousingToHome tendrá un miembro del personal a tiempo completo en el sitio en Hawk View para reunirse con usted y elaborar un plan de reubicación específica para usted y su familia en función de sus necesidades, preferencias y opciones disponibles. RHA se asegurará que se identifique una unidad de vivienda alternativa para usted con base en la consulta y planificación de la reubicación. La ayuda al alquiler continuará a menos que las directrices del programa lo impidan. RHA cubre los costos de reubicación.

Alcance del trabajo

P: ¿Se me notificará cuándo están previstas estas renovaciones?

R: Sí. RHA celebrará varias reuniones con los residentes para mantenerlos informados de la ayuda y los plazos de reubicación, para que aporten su opinión sobre la rehabilitación necesaria en su complejo y para informarlos periódicamente a lo largo del proceso.

P: ¿Deben los residentes estar contentos o descontentos con los cambios propuestos?

R: ¡Contentos! Aunque entendemos que la posibilidad de reubicación y los cambios en el tipo de ayuda a la vivienda que recibe pueden ser confusos y causar miedo, las mejoras del complejo y una fuente de financiación más estable para su ayuda a la vivienda son un cambio positivo.

P: ¿Qué tipo de reparaciones son necesarias?

R: RHA encargó a un contratista externo una evaluación de las necesidades de capital (CNA) para determinar el alcance de las obras que deben realizarse en cada complejo de viviendas públicas para garantizar su viabilidad durante al menos los próximos 20 años. Estas reparaciones pueden incluir la actualización de la fontanería y la electricidad dentro de las paredes, el vertido de hormigón nuevo para hacer más lisas las pasarelas/escalones, o el embellecimiento mediante nuevas cocinas, suelos y cuartos de baño. Cada sitio tiene necesidades diferentes.

P: ¿Quién evaluó la propiedad para las reparaciones?

R: RHA contrató a AEI Consultants como contratista independiente para evaluar cada una de las ocho comunidades de viviendas públicas y proporcionar una evaluación de las necesidades de capital.

Programas para residentes tras la reubicación

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

P: ¿Qué va a pasar con nuestras cuentas de residentes del HUD para las actividades del club?

R: Los fondos de que dispongan sus consejos de residentes en el momento de la conversión seguirán siendo suyos para gastarlos en actividades comunitarias. No hay cambios en el funcionamiento de los consejos de residentes.

P: ¿Seguiré teniendo acceso al programa de Autosuficiencia Familiar después de la conversión?

R: Sí, el programa FSS, el personal de desarrollo de los trabajadores y los programas para jóvenes seguirán estando disponibles para todos los residentes que se encuentren en viviendas públicas o viviendas con vales de la Sección 8 después de la conversión.

Respuestas a las preguntas planteadas en la reunión de residentes del 5 de abril de 2023

P: ¿El proyecto Hawk View se va a realizar ahora o más adelante?

R: Este proyecto no va a comenzar inmediatamente. Prevemos que las obras comiencen a principios de 2024.

P: ¿Qué pasa si actualmente estoy en una unidad más grande o más pequeña para la que mi familia reúne los requisitos?

R: Al momento de la reubicación, RHA intentará mover a residentes a unidades que cumplan los estándares de ocupación de RHA bajo el programa de ayuda que se ofrece el residente (es decir, programa de PH o programa de vale).

P: ¿Qué pasará con el jardín y la instalación artística?

R: RHA está entusiasmada con el jardín y la instalación de arte que comenzarán en Hawk View. RHA tiene toda la intención de proporcionar espacio en el nuevo complejo para el jardín y el espacio de arte. Las jardineras y las obras de arte se conservarán, pero es posible que se ubiquen en un lugar diferente una vez finalizada la construcción.

P: ¿Debo permanecer en la lista de espera de la Sección 8 si ya estoy en ella?

R: Sí, si usted ya está en la lista de espera para una Sección 8 Vales de Elección de Vivienda, RHA le anima a permanecer ahí.

P: ¿Podrían los residentes votar en contra de este proyecto?

R: Sí, los residentes de Hawk View podrían votar en contra de la posible reurbanización de la propiedad. Aunque esa información se compartiría con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, no impediría necesariamente que el proyecto siguiera adelante.

P: ¿Qué significa “vivienda equivalente”?

R: “Vivienda comparable” incluye las siguientes características:

- Vivienda decente, segura, higiénica y que cumpla todos los códigos de vivienda locales y estatales.
- Vivienda con tamaño de unidad funcionalmente equivalente, electrodomésticos principales, instalaciones especiales necesarias para personas discapacitadas o que padezcan alguna

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.



Executive Director
Hilary Lopez, Ph.D.

Reno Housing Authority, 1525 East 9th Street, Reno, NV 89512
775.786.1712 Fax 385.770.7166 TDD
775.329.3630 RenoHA.org

enfermedad, y conveniencia del vecindario, las instalaciones escolares o la zona.

P: ¿Los actuales residentes de Hawk View tendrán la opción de volver al inmueble una vez reconstruido?

R: De acuerdo con la normativa de la Sección 18, la reubicación desde Hawk View se considerará permanente. Sin embargo, a los actuales inquilinos de Hawk View se les ofrecerá la opción de volver a una unidad asistida por el PBV en la propiedad remodelada. Tenga en cuenta que a partir de abril de 2023, RHA aún no ha tomado una decisión final con respecto a la posible asistencia de mudanza para los residentes actuales que decidan regresar a la propiedad remodelada.

P: ¿Qué puedo hacer con los muebles viejos o los objetos que no quiero llevarme si me mudo?

R: RHA está trabajando internamente para identificar opciones para que los residentes se deshagan de los objetos no deseados antes de su traslado. Esto puede incluir ventas de garaje o contenedores/equipos de mudanza en el lugar antes de que los inquilinos se muden. Tenga en cuenta que en abril de 2023 aún no se ha tomado una decisión definitiva al respecto.

P: Si mi hogar se reubica en una propiedad de vivienda pública de RHA diferente ¿es posible que esa propiedad se someta a un proceso de reubicación como RAD o Sección 18 en el futuro?

R: Sí, es una posibilidad. RHA está estudiando opciones para reubicar la totalidad o la mayor parte de su cartera de viviendas públicas.

P: ¿Todos los residentes se mudarán a la vez?

R: En abril de 2023 aún no se ha tomado una decisión definitiva al respecto, que dependerá de varios factores que aún no se han determinado. RHA prefiere escalonar la construcción para reducir al mínimo el número de personas que tienen que mudarse en un momento dado. RHA se asegurará de compartir esta información con los residentes lo antes posible.

P: ¿Qué es un Vale de Protección de Inquilinos (TPV)?

R: Los vales de protección de inquilinos son un tipo de vale para el inquilino que proporciona un subsidio de vivienda para garantizar la asequibilidad de la vivienda para una familia.

P: ¿Y si tengo una mascota?

R: El especialista en vivienda de Housing to Home también ayudará a los residentes a encontrar un lugar temporal que acepte mascotas.

If you are a person with a disability who requires a special accommodation in order to have equal access to any RHA program, please contact our office. If you are a person with limited English proficiency, contact our office to receive assistance in your preferred language.



Por favor contacte la Autoridad de Viviendas de Reno si usted necesita este documento traducido o si usted tiene alguna pregunta. Si usted es una persona discapacitada que necesita una acomodación especial, para poder tener igual acceso a los Programas de RHA, por favor contacte a nuestra oficina. Si usted es una persona con limitado lenguaje en Inglés, por favor contacte nuestra oficina, para recibir asistencia en su lenguaje de preferencia.